

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše značka: SPU 184124/2021
Spisová značka: 2RP3113/2013-523202/03/04

Vyřizuje.: Martina Skotáková
Tel.: 725765793
ID DS: z49per3
E-mail: m.skotakova@spucr.cz

Datum: 31. 5. 2021

Dle rozdělovníku

SPU184124/2021



000605418628

Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Makov s rozšířením do k.ú. Rozseč nad Kunštátem - oznámení o vyložení aktualizace soupisu nároků vlastníků

V rámci zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Makov s obvodem rozšířeným do k.ú. Rozseč nad Kunštátem zabezpečil Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Pobočka Blansko (dále jen „pozemkový úřad“) v souladu s ustanovením § 9 odst. 8 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), zpracování plánu společných zařízení, kterými jsou zejména opatření sloužící ke zpřístupnění pozemků (polní nebo lesní cesty, propustky, brody), protierozní opatření pro ochranu půdního fondu (protierozní meze, průlehy, zasakovací pásy, zachytné příkopy, terasy, zatravnění), vodohospodářská opatření sloužící k neškodnému odvedení povrchových vod a ochraně území před záplavami (nádrže, rybníky, úpravy toků, odvodnění, ochranné hráze, suché poldry), opatření k ochraně a tvorbě životního prostředí, zvýšení ekologické stability (místní územní systémy ekologické stability, doplnění, popřípadě odstranění zeleně a terénní úpravy). S plánem společných zařízení byl seznámen sbor zástupců dne 22. října 2018, dále byl schválen Regionální dokumentační komisí pro kraj Jihomoravský a Zlínský dne 17. října 2018, vyjádřili se k němu dotčené orgány státní správy, dne 23. listopadu 2018 ho schválilo zastupitelstvo obce Makov a zastupitelstvem obce Rozseč nad Kunštátem byl schválen dne 29. listopadu 2018.

Pro navržená společná zařízení byly přednostně použity pozemky ve vlastnictví státu a obce. Dále pozemkový úřad v souladu s ustanovením § 9 odst. 16 zákona, s ohledem na dosažení cíle pozemkových úprav, vykoupil ve prospěch státu od vlastníků pozemků půdu na opatření ke zpřístupnění pozemků. Vzhledem ke skutečnosti, že půda ve vlastnictví státu a obce nepokrývá výměru potřebnou na navržená opatření, je nutné dále postupovat podle ustanovení § 9 odst. 17 zákona, dle kterého pokud nelze pro společná zařízení použít jen pozemky ve vlastnictví státu a obce, podílejí se na vyčlenění potřebné výměry půdního fondu ostatní vlastníci pozemků poměrnou částí podle celkové výměry jejich směřovaných pozemků. V tomto případě se nároky vlastníků vstupujících do pozemkových úprav úměrně snižují. S daným postupem byl seznámen i sbor zástupců dne 3. května 2021.

Na základě výše uvedeného provedl zpracovatel návrhu komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Makov a části k.ú. Rozseč nad Kunštátem (Geocart CZ a.s.) aktualizaci soupisů