

Jihomoravský kraj

Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno

Jihomoravský kraj zveřejňuje v souladu s ustanovením § 18 odst. 1 zák. č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), v platném znění a usnesením Rady Jihomoravského kraje č. 9911/16/R 146 konané dne 2.6.2016.

z á m ě r p r o d e j e

za nejvyšší nabídku kupní ceny

- pozemku p.č. st. 62 zastavěná plocha a nádvoří, s budovou č.e. 151 jiná stavba, jako jeho součástí
 - pozemku p.č. st. 63 zastavěná plocha a nádvoří - zbořeniště
 - pozemku p.č. st. 64 zastavěná plocha a nádvoří - zbořeniště
 - pozemku p.č. 375/4 ostatní plocha – jiná plocha
- vše v k.ú. a obci Makov.

Nemovitosti se nachází v blízkosti silnice I. třídy Kunštát – Hodonín. Budova č.e. 151 má dvě nadzemní podlaží, sedlovou střechu, přípojku NN, septik a telefonní přípojku. Na pozemku p.č. 375/4 se nachází studna.

Na vyžádání je možno nahlédnout do znaleckého posudku zpracovaného ke stanovení obvyklé ceny. Obvyklá cena činí 300 000,-Kč.

Budova č.e. 151 sloužila jako výrobní a průmyslový objekt a dle § 7, odst. 5, písm. e) zákona č. 406/2000 Sb. v platném znění se na ni nevztahuje povinnost vlastníka zajistit zhotovení průkazu energetické náročnosti při prodeji budovy.

Kupní cena je splatná před podpisem smlouvy.

Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí bude kupující.

Nabídka kupní ceny musí být doručena na podatelnu Krajského úřadu Jihomoravského kraje, Žerotínovo nám. 3 , Brno 601 82, nejpozději dne 11.7.2016, a to v zalepené obálce, která bude označena:

a) **identifikačními údaji** zájemce:

- fyzická osoba uvede jméno, příjmení a adresu místa trvalého pobytu,
- fyzická osoba podnikající zapsaná v obchodním rejstříku obchodní firmu, místo podnikání a identifikační číslo,
- fyzická osoba podnikající nezapsaná v obchodním rejstříku jméno a příjmení, místo podnikání a identifikační číslo,
- právnická osoba název, sídlo a identifikační číslo,

b) nápisem „**Neotevírat – nabídka prodeje pozemku s budovou a pozemků v k.ú. Makov – odbor majetkový**“.

V případě, že obálka s nabídkou nebude označena, jak je uvedeno výše, nebude do nabídkového řízení zařazena.

Nabídka kupní ceny musí obsahovat:

- 1) výši nabízené kupní ceny,**
- 2) identifikační údaje zájemce totožné s údaji uvedenými na obálce s tím, že fyzická osoba nepodnikající v nabídce doplní datum svého narození,**
- 3) podpis zájemce musí být úředně ověřen,**
- 4) doporučujeme uvést telefonní číslo popř. e-mailovou adresu**
- 5) čestné prohlášení zájemce (pouze v případě fyzické osoby podnikající či právnické osoby)(zda v aktuálním účetním období a ve dvou předcházejících uzavřených účetních období čerpal podporu malého rozsahu (podpora de minimis) a v jaké výši a že ani po dobu vázanosti nabídkou takovou podporu čerpat nebude.**

V případě, že obálka s nabídkou nebude obsahovat výši nabízené kupní ceny, identifikační údaje totožné s údaji na obálce, čestné prohlášení o čerpání podpory malého rozsahu nebo podpis zájemce na nabídce nebude úředně ověřen, bude z nabídkového řízení po otevření vyřazena.

Uzavření smlouvy podléhá schválení Zastupitelstvem Jihomoravského kraje dle § 36 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení) v platném znění.

Jihomoravský kraj si vyhrazuje právo zrušit záměr prodeje kdykoliv do rozhodnutí Zastupitelstva Jihomoravského kraje.

Bližší informace poskytne Mgr. Pavelková, na telefonním čísle 541 652 495 e-mail: pavelkova.karolina@kr-jihomoravsky.cz

Ing. Petr Beneš, v.r.
vedoucí odboru majetkového
Krajského úřadu Jihomoravského kraje